



PREFEITURA MUNICIPAL DE COUTO DE MAGALHÃES DE MINAS  
CNPJ:17.154.177/0001-86  
Rua Sebastião Francisco Mota, nº45, Centro, CEP:39.188-000, Telefone: (38) 3533-1244  
E-mail: gabinete@coutodemagalhaesdeminas.mg.gov.br

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

| CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE COUTO DE MAGALHÃES DE MINAS |   |                       |  | VALOR DO ORÇAMENTO: R\$ 618.207,42 |               |               |              | DATA: 05/07/2023           |                |                |               |
|--|---|-----------------------|--|------------------------------------|---------------|---------------|--------------|----------------------------|----------------|----------------|---------------|
| OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO MULTIUSO CULTURAL                     |   |                       | LOCAL: AVENIDA DIAMANTINA, Nº 1.108, CENTRO, CIDADE DE COUTO DE MAGALHÃES DE MINAS |                                    |               |               |              | PRAZO DE EXECUÇÃO: 8 MESES |                |                |               |
| ITEM   | ETAPAS/DESCRIÇÃO                              | FÍSICO/<br>FINANCEIRO | TOTAL<br>ETAPAS  | MÊS 1                              | MÊS 2         | MÊS 3         | MÊS 4        | MÊS 5                      | MÊS 6          | MÊS 7          | MÊS 8         |
| 1.0  | SERVIÇOS PRELIMINARES                         | Físico %              | 2,39%  | 100,00%                            |               |               |              |                            |                |                |               |
|  |   | Financeiro            | R\$ 14.805,15  | R\$ 14.805,15                      |               |               |              |                            |                |                |               |
| 2.0  | MOVIMENTAÇÃO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES          | Físico %              | 0,61%  | 100,00%                            |               |               |              |                            |                |                |               |
|  |   | Financeiro            | R\$ 3.762,86   | R\$ 3.762,86                       |               |               |              |                            |                |                |               |
| 3.0  | FUNDAÇÃO                                      | Físico %              | 4,76%  | 75,00%                             | 25,00%        |               |              |                            |                |                |               |
|  |   | Financeiro            | R\$ 29.404,52  | R\$ 22.053,39                      | R\$ 7.351,13  |               |              |                            |                |                |               |
| 4.0  | SUPERESTRUTURA                                | Físico %              | 8,64%  |                                    | 40,00%        | 60,00%        |              |                            |                |                |               |
|  |   | Financeiro            | R\$ 53.435,15  |                                    | R\$ 21.374,06 | R\$ 32.061,09 |              |                            |                |                |               |
| 5.0  | SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO | Físico %              | 4,59%  |                                    | 20,00%        | 50,00%        | 30,00%       |                            |                |                |               |
|  |   | Financeiro            | R\$ 28.402,87  |                                    | R\$ 5.680,57  | R\$ 14.201,44 | R\$ 8.520,86 |                            |                |                |               |
| 6.0  | ESQUADRIAS                                    | Físico %              | 8,83%  |                                    |               |               |              |                            | 50,00%         | 50,00%         |               |
|  |   | Financeiro            | R\$ 54.611,20  |                                    |               |               |              |                            | R\$ 27.305,60  | R\$ 27.305,60  |               |
| 7.0  | SISTEMAS DE COBERTURA                         | Físico %              | 26,09%   |                                    |               |               |              | 40,00%                     | 40,00%         | 20,00%         |               |
|  |   | Financeiro            | R\$ 161.276,47   |                                    |               |               |              | R\$ 64.510,59              | R\$ 64.510,59  | R\$ 32.255,29  |               |
| 8.0  | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                         | Físico %              | 4,64%  |                                    |               |               |              |                            | 50,00%         | 50,00%         |               |
|  |   | Financeiro            | R\$ 28.665,24  |                                    |               |               |              |                            | R\$ 14.332,62  | R\$ 14.332,62  |               |
| 9.0  | REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS             | Físico %              | 10,87%   |                                    |               |               |              | 50,00%                     | 50,00%         |                |               |
|  |   | Financeiro            | R\$ 67.192,21  |                                    |               |               |              | R\$ 33.596,11              | R\$ 33.596,11  |                |               |
| 10.0   | PISOS INTERNOS E EXTERNOS                     | Físico %              | 12,06%   |                                    |               |               |              |                            |                | 70,00%         | 30,00%        |
|  |   | Financeiro            | R\$ 74.580,14  |                                    |               |               |              |                            |                |                | R\$ 52.206,10 |
| 11.0   | PINTURA                                       | Físico %              | 1,93%  |                                    |               |               |              |                            |                |                | 100,00%       |
|  |   | Financeiro            | R\$ 11.901,14  |                                    |               |               |              |                            |                |                |               |
| 12.0   | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS                       | Físico %              | 0,66%  |                                    |               |               |              |                            |                | 100,00%        |               |
|  |   | Financeiro            | R\$ 4.066,50   |                                    |               |               |              |                            |                |                | R\$ 4.066,50  |
| 13.0   | INSTALAÇÕES SANITÁRIAS                        | Físico %              | 1,42%  |                                    |               |               |              |                            |                | 100,00%        |               |
|  |   |                       | R\$ 8.748,04   |                                    |               |               |              |                            |                |                | R\$ 8.748,04  |
| 14.0   | LOUÇAS E METAIS                               | Físico %              | 2,89%  |                                    |               |               |              |                            |                | 100,00%        |               |
|  |   |                       | R\$ 17.839,38  |                                    |               |               |              |                            |                |                | R\$ 17.839,38 |
| 15.0   | BANCADAS / DIVISÓRIAS                         | Físico %              | 3,50%  |                                    |               |               |              |                            |                | 100,00%        |               |
|  |   |                       | R\$ 21.620,55  |                                    |               |               |              |                            |                |                | R\$ 21.620,55 |
| 16.0   | OUTROS  | Físico %              | 6,13%  |                                    |               |               |              |                            |                |                | 100,00%       |
|  |   |                       | R\$ 37.896,00  |                                    |               |               |              |                            |                |                |               |
| TOTAL  |   | Físico %              | 100,00%  | 6,57%                              | 5,57%         | 7,48%         | 1,38%        | 15,87%                     | 22,60%         | 28,85%         | 11,67%        |
|  |   | Financeiro            | R\$ 618.207,42   | R\$ 40.621,40                      | R\$ 34.405,76 | R\$ 46.262,53 | R\$ 8.520,86 | R\$ 98.106,70              | R\$ 139.744,92 | R\$ 178.374,08 | R\$ 72.171,18 |

Observações:

JOÃO HENRIQUE PEREIRA LOYOLA  
Engenheiro Civil, Crea-MG: 188176/D  
Prefeitura Municipal de Couto de Magalhães de Minas